



ÚPN-O MALÝ CETÍN

ZMENY A DOPLNKY Č.1/2008

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

D - OBYTNÉ ÚZEMIE (D1-HBV + D2-IBV)
E - VÝROBNÉ ÚZEMIE (BIOPLYNOVÁ STANICA)

LEGENDA

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MALÉHO CETÍNA
- HRANICA INTRAVILÁNU K 1.1.1990+NÁVRH NA ZMENU
- HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
- PLOCHY JESTVUJÚCE IBV + NA REKONŠTRUKCIU
- PLOCHY NAVRHOVANÝCH ROD.DOMOV + REZERVA
- PLOCHY NÍŽKOPODLAŽNÝCH BYTOVIEK
- OBCIANSKA VYBAVENOSŤ + PLOCHY PRE ROZVOJ
- ZELEN - SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ
- VEREJNÁ ZELEN + CINTORÍN + REZERVA
- VYSOKÁ IZOLAČNÁ ZELEN
- PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSR.+REZERVA
- PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU+REZERVA
- PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU+REZERVA
- OBJEKTY PAMIATKOVO CHRÁNENÉ A PAM.ZÁUJMU
- OCHRANNE PÁSMO HYGIENICKE + VŠETKEHO DRUHU
- VODNÉ TOKY + VODNÝ ZDROJ
- CESTA III. TR. + MIESTNE KOMUNIKÁCIE
- CHODNIKY + PARKOVISKO A SPEVNENÉ PLOCHY
- ZBERNÉ MIESTA PRE ZBER ODPADU
- JEDNOTLIVÉ LOKALITY NAVRHOVANEJ ZÁSTAVBY
- OP LETISKA NITRA- JANIKOVCE

ZMENY A DOPLNKY Č. 2

K ÚPN OBCE MALÝ CETÍN

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR



F ZAD2

D2 ZAD2

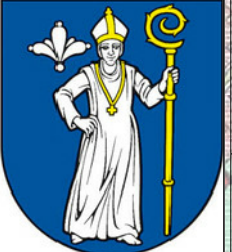
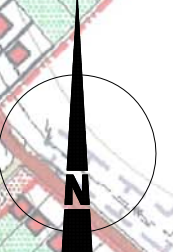

LEGENDA

- | | | |
|------|-------|--------------------------------------------------------------------------|
| STAV | NÁVRH | |
| | | HRANICA LOKALITY ZaD2 |
| | | OZNAČENIE LOKALITY ZaD2 |
| | | PRÍMYSELNÝ AREÁL (LOKALITA "F")
HRANICA ZÁSTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 |
| | | OBRTATSKO (LOKALITA "D2") |
| | | ÚSEK MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
URČENÝ NA ZRUŠENIE (LOKALITA "D2") |
| | | CHODNÍK |

OBJEDNÁVATEL: OBEC MALÝ CETÍN, OKRES NITRA
 SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
 ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

MIERKA: 1:5 000
 FORMÁT: 2 A4
 DÁTUM: 11/2017

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ Hlavná FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
F (ZAD2)	1,1062	PLOCHY PRE POĽNOHOSPODÁRSKU VÝROBU	PRÍMYSELNÝ AREÁL	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
D2 (ZAD2)	7,7243	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA ORGANIZÁCIE DOPRAVY.

2

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH**

SPRACOVATEĽ:
 ING. ARCH. M. BORGULA, PhD.
 OBSTARÁVATEĽ:
 OBEC MALÝ CETÍN
 DÁTUM: 08/2008
 FORMÁT: 2 A4
 MERÍTKO: 1:5 000
 PROFESIA: URB
 Č. PRÍLOHY

2